



125 000 €

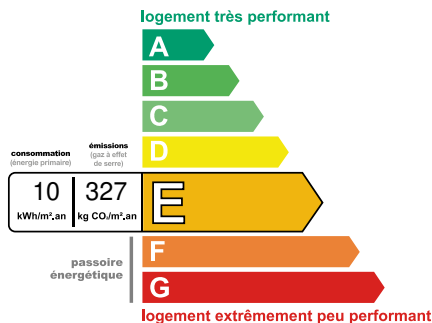
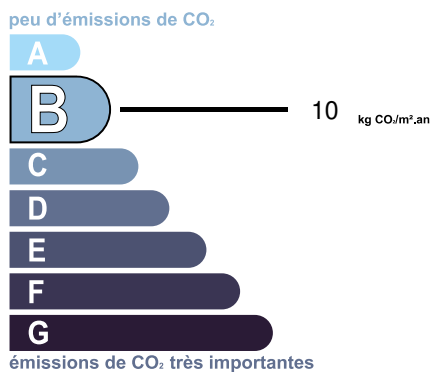
IDEAL INVESTISSEUR / MAISON DE
VILLAGE T3

01 30 63 24 84

Nestenn Septeuil
1 Rue Fernand Bréan
78790 Septeuil

N° Mandat : S435 / Réf : S435

EN EXCLUSIVITÉ ET POUR INVESTISSEUR ! En plein centre du charmant village de Septeuil avec tous ses commerces et écoles à pieds, découvrez cette maison de village qui propose : entrée sur séjour avec cuisine aménagée, grande pièce à usage de séjour ou chambre avec balcon, une salle de bains avec toilettes, palier avec coin bureau, une autre chambre. Un petit extérieur pour installer sa table bistrot, ainsi qu'une cave complètent l'ensemble. La maison est actuellement louée 650 Euros par mois. Faire vite !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 190 € et 1 650 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par OSELE Lucile. Agent commercial - RSAC : 847862265



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES