



Contrat Nestenn

375 000 €

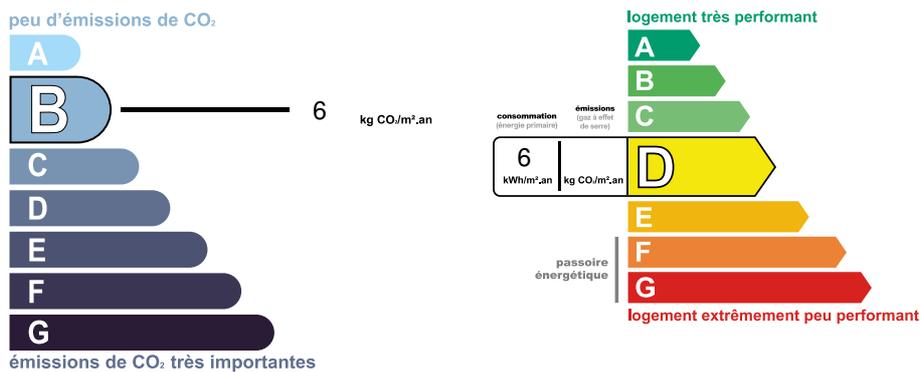
MAISON TYPE MANSART - 5 CHAMBRES  
- TOUTES COMMODITÉS À PIEDS

01 30 63 24 84

Nestenn Septeuil  
1 Rue Fernand Bréan  
78790 Septeuil

## N° Mandat : S 421 / Réf : S421-b

Exclusivité Nestenn - Région Thoiry. Au coeur d'un village avec tous les commerces et écoles à pieds, nous vous invitons à découvrir cette Maison familiale qui offre de nombreux atouts : son beau séjour lumineux avec poêle à bois et sa cuisine américaine équipée, sa suite parentale de plain-pied avec dressing indépendant et salle de bains actuelle, son cellier/buanderie pour vos rangements, ses toilettes séparés. À l'étage : 4 chambres supplémentaires avec un accès sur un balcon protégé des intempéries pour 2 d'entre elles, une salle de bains et des toilettes séparés. La maison bénéficie d'un environnement calme et vous pourrez profiter de son jardin avec votre famille ou amis à l'abri des regards et sur une grande terrasse carrelée. Plus d'informations ? Une visite ? Contactez-nous !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 450 € et 2 020 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par OSELE Lucile. Agent commercial - RSAC : 847862265