



Contrat Nestenn

325 000 €

MAISON 4 CHAMBRES - AU CALME AVEC
COMMODITÉS À PIEDS

01 30 63 24 84

Nestenn Septeuil
1 Rue Fernand Bréan
78790 Septeuil

N° Mandat : S366 / Réf : S366

EXCLUSIVITÉ NESTENN. Venez découvrir cette maison parfaitement entretenue dans un village dynamique avec toutes les premières commodités et écoles ! Elle offre au rez-de-chaussée : une entrée indépendante, un séjour double exposition avec cheminée insert, une cuisine équipée attenante, une chambre, des wc et un espace buanderie. À l'étage : un palier dessert 3 autres chambres, une salle d'eau et des toilettes. Un garage fermé et la possibilité de stationner plusieurs véhicules, une grande terrasse sans vis à vis pour profiter du jardin arboré et un grand bûcher sont des atouts supplémentaires ! Ne tardez pas !



5 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



2 WC



1 fibre optique



6 parkings



104 m² habitables

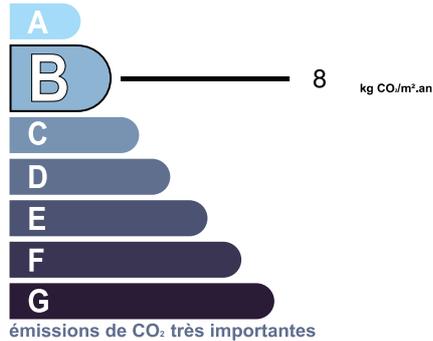


Entre 752 m² et
832 m² de terrain

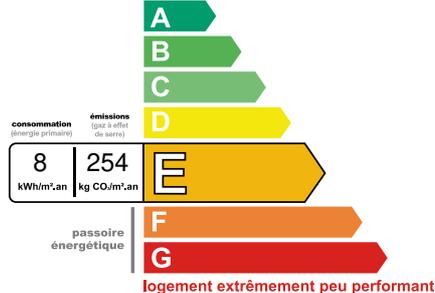


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 500 € et 2 080 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par OSELE Lucile. Agent commercial - RSAC : 847862265



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES