



399 000 €

Sur Septeuil, maison 6 pièces de 169 m² sur
1200 m² de terrain

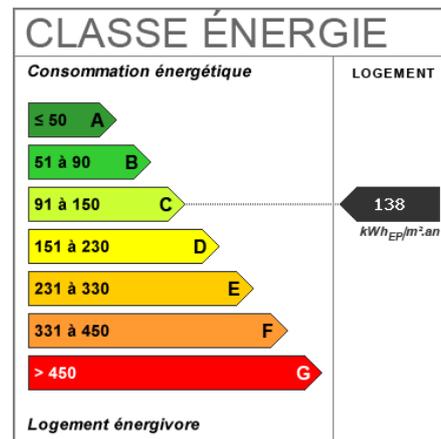
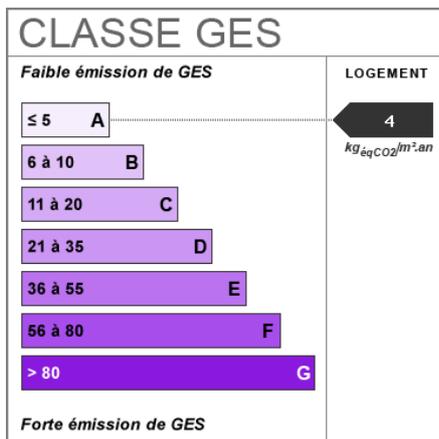
01 30 63 24 84

Nestenn Septeuil
1 Rue Fernand Bréan
78790 Septeuil

N° Mandat : S322 / Réf : S322

Située au calme, sur Septeuil avec tous les commerces à pieds, cette maison familiale de 169 m² éditée sur un terrain de 1200 m² est à venir découvrir avec votre agence Nestenn. Elle vous propose au rez-de-chaussée un grand salon-séjour de 50 m² avec sa cheminée à foyer ouvert, une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec toilettes. A l'étage, un vaste palier très lumineux distribue trois chambres, une salle de bain, toilettes et dressing. Un sous-sol total avec possibilité de stationner deux véhicules vient compléter ce bien. Contactez-nous dès maintenant pour visiter cette maison ou pour en savoir plus.

 6 pièces	 4 chambres	 1 cave	 1 salle d'eau	 1 salle de bains	 2 WC	 1 climatisation	 1 fibre optique
 10 parkings	 169 m ² habitables	 Entre 1 140 m ² et 1 260 m ² de terrain					



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 296 € et 1 754 € au 08/10/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BERTHEAUME Grégory. Agent commercial - RSAC : 524033420